



## LETTERA D'INVITO

**OGGETTO:** Servizio fiduciario di portierato/reception dei locali della Stazione Zoologica Anton Dohrn ed immediate adiacenze ubicati in Napoli, alla Villa Comunale ed in Portici (Na) in via Nuovo Macello 34.  
CIG: 7899387C5C

### Parte I

L'Ente deve acquisire i servizi in oggetto e, pertanto, ha indetto una procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016.

Il presente disciplinare contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, alla modalità di compilazione dell'offerta economica, alla procedura di aggiudicazione, nonché le altre informazioni relative all'appalto avente per oggetto per l'affidamento del *"Servizio fiduciario di portierato /reception dei locali della Stazione Zoologica Anton Dohrn ed immediate adiacenze ubicati in Napoli, alla Villa Comunale ed in Portici (Na) in via Nuovo Macello 34"*.

La gara sarà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta al prezzo più basso di cui all'articolo 95 del D.Lgs. 50/2016, in quando le caratteristiche della prestazione da eseguire sono già ben definite dalla Stazione appaltante nel capitolato speciale d'appalto, in cui sono previste tutte le caratteristiche e condizioni della prestazione e, pertanto, il concorrente deve solo offrire il prezzo per il servizio.

L'Amministrazione si riserva di aggiudicare anche nel caso in cui in gara venga presentata un'unica offerta valida, sempreché sia congrua e conveniente ai sensi dell'articolo 97, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 ultimo periodo.

Non è prevista la suddivisione in lotti, in quanto, ai sensi dell'articolo 51, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, si è ritenuto opportuno non procedere alla suddivisione dell'appalto in oggetto, tenuto conto della tipologia dello stesso unitamente agli importi non elevati che consentono comunque la partecipazione di microimprese.

L'intera procedura sarà espletata con la piattaforma MePA (Mercato elettronico Pubblica Amministrazione).

Importo complessivo del servizio: 220.025,60 oltre IVA di cui:

- ✓ € 219.425,60 oltre IVA quale importo soggetto a ribasso d'asta;
- ✓ € 600,00 oltre IVA quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'articolo 23, comma 16 del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 190.234,20

La durata dell'appalto è indicata all'articolo 1 del capitolato speciale.

L'importo sopra riportato è comprensivo di tutti gli oneri connessi all'esecuzione delle prestazioni previste dal Capitolato e comunque di tutte le spese occorrenti per la corretta e puntuale esecuzione dell'appalto, ivi comprese le spese generali e l'utile d'impresa.

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP, tramite la funzionalità *"Comunicazioni con i fornitori"* presente sulla piattaforma del MePA, entro e non oltre il termine perentorio indicato nella RDO a sistema.



Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

I sopralluoghi della sede di Napoli e Portici sono obbligatori. La mancata effettuazione dei sopralluoghi è causa di esclusione dalla procedura di gara.

I sopralluoghi potranno essere eseguiti esclusivamente nelle date indicate nell'allegato "Calendario sopralluoghi". Gli operatori economici saranno accompagnati nei sopralluoghi da un tecnico della stazione appaltante, che rilascerà, per ciascuna sede, copia di apposito attestato di sopralluogo.

Per motivi organizzativi interni la stazione appaltante non potrà far eseguire i sopralluoghi in giorni ed ore diverse dalle date prestabilite ed indicate nel citato calendario.

I sopralluoghi, qualora il concorrente sia un singolo operatore economico, potranno essere effettuata dal legale rappresentante della Società/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento d'identità o da un suo delegato, munito di documento di identità e di apposita delega scritta e copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete, se costituita in RTI, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, i sopralluoghi possono essere effettuati da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandataro/capofila. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete non ancora costituita in RTI, i sopralluoghi sono effettuati da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare i sopralluoghi singolarmente. In caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice i sopralluoghi devono essere effettuati da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore. Nessuna responsabilità può essere imputata alla Stazione Zoologica in ordine a possibili danni o incidenti che dovessero occorrere al personale delle imprese nel corso dei sopralluoghi.

## 1. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I requisiti di partecipazione cui gli operatori economici concorrenti devono - a pena di esclusione - essere in possesso sono i seguenti:

### 1.A. Requisiti di ordine generale:

- 1) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e di divieti a contrarre con la pubblica amministrazione;
- 2) assenza delle situazioni di cui all'art 53 comma 16-ter D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i. (c.d. clausola di Pantouflage), di cui alla dichiarazione contenuta all'interno dell'Allegato n.1 alla presente lettera di invito. Si segnala che qualora emerga successivamente - per effetto dei controlli effettuati da questa Amministrazione - l'affidamento di incarichi in violazione del suddetto articolo, sarà disposta l'esclusione dell'operatore economico dalla procedura di gara.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. black list di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso, dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14



dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010 n. 78 conv. in l. 122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010

### **1.B. requisito di idoneità**

**1.B.A.** iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A. per il ramo di attività previsto per il presente appalto.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

**1.B.B. Possesso di un certificato di conformità del sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015**

I requisiti di idoneità relativi all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura e del certificato di qualità UNI EN ISO 9001:2015 devono essere posseduti da:

- a) ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziate o GEIE;
- b) ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

In sede di gara i requisiti di idoneità devono essere dichiarati a mezzo DGUE

## **2. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

La partecipazione alla presente procedura si articola nell'inserimento dei dati e delle informazioni relative ai requisiti di ordine generale, di idoneità e dell'offerta economica dell'impresa concorrente, secondo le modalità riportate sulla piattaforma CONSIP.

La mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà causa di esclusione.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Le imprese che intendono partecipare alla gara dovranno inserire nel sistema telematico, entro e non oltre il termine perentorio indicato nella RDO a sistema, pena l'esclusione, la seguente documentazione, che comporrà l'offerta:

- ✓ una busta "A" telematica contenente la documentazione amministrativa;
- ✓ una busta "B" telematica contenente l'offerta economica.

Nella busta "A" telematica contenente la documentazione amministrativa devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti da sottoscrivere con firma digitale:

- a) Domanda di partecipazione, redatta in carta semplice e in lingua italiana, resa in conformità al "Modello A", datata e sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante del candidato o dal soggetto regolarmente munito dei poteri di firma; in quest'ultimo caso deve essere allegato, in copia autentica o in copia munita di dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000,



idoneo e valido documento atto a comprovare il potere di firma. La domanda dovrà essere accompagnata da copia semplice di un documento d'identità (in corso di validità) del sottoscrittore.

Si precisa che:

- ✓ nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda deve essere presentata singolarmente e sottoscritta digitalmente;
- ✓ *Nel caso in cui l'associazione temporanea di imprese ovvero il consorzio sia già costituito, il presente documento può essere sottoscritto digitalmente soltanto dal legale rappresentante dell'impresa qualificata capogruppo ovvero dal legale rappresentante del consorzio, e deve essere allegato l'atto costitutivo in originale o copia autentica.*
- ✓ *Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.*
- ✓ nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:
  - a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere presentata e sottoscritta digitalmente dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
  - b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere presentata e sottoscritta digitalmente dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
  - c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere presentata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.
- ✓ nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il presente documento deve essere sottoscritto digitalmente dal consorzio medesimo.

b) Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), redatto in carta semplice e in lingua italiana, reso in conformità al "Modello B", datato e sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante del candidato o dal soggetto regolarmente munito dei poteri di firma; in quest'ultimo caso deve essere allegato, in originale o copia autentica o in copia munita di dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, l'idoneo e valido documento atto a comprovare il potere di firma. La domanda dovrà essere accompagnata da copia semplice di un documento d'identità (in corso di validità) del sottoscrittore.

Nel caso di partecipazione degli operatori economici con le forme previste ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettere d), e), f), g) del Codice, ciascuno degli operatori economici partecipanti dovrà presentare un DGUE distinto recante le informazioni richieste dalle Parti da II a VI.

Nel caso di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b), c) del Codice, il DGUE sarà presentato separatamente dal consorzio e dalla consorziate esecutrici indicate. Pertanto, nel DGUE dovrà essere indicata la denominazione degli operatori





economici facenti parte di un consorzio di cui al già citato art. 45, comma 2, lettere b), c) che eseguono le prestazioni oggetto del contratto.

Si precisa che per ognuno di soggetti indicati al comma 3, art. 80 e limitatamente al predetto comma 1 e 2, dell'art. 80, D. Lgs. 50/2016, il legale rappresentante può rendere le relative dichiarazioni, nel proprio DGUE, sia per sé che per gli altri, firmando egli stesso il DGUE. In questo caso il legale rappresentante dovrà dichiarare, nel punto A della parte III, che:

“Nella mia qualità di legale rappresentante firmatario del DGUE, rendo le dichiarazioni relative ai motivi di esclusione ex art.80, comma 1 anche per gli altri soggetti dell' O.E. che rappresento, tenuti a rilasciare tali dichiarazioni ai sensi del comma 3 del medesimo art.80 e precisamente: il Sig.....nella sua qualità di....., il Sig.....nella sua qualità di..... ecc”

oppure

- ✓ dette dichiarazioni potranno essere rese singolarmente dai soggetti sopra indicati elencati nell'art. 80, c.3 del Codice, provvedendo gli stessi a:
- ✓ firmare il DGUE presentato dal legale rappresentante dell'O.E. concorrente, allo scopo di assumere la paternità delle dichiarazioni ivi contenute allegando un proprio documento di riconoscimento in corso di validità;
- oppure
- ✓ a presentare ciascuno un proprio distinto, limitatamente alla parte di loro interesse (Parte III del DGUE).

E' facoltà dell'operatore economico compilare solo la sezione  $\alpha$  della IV parte, senza compilare nessuna altra sezione della parte IV.

- c) Documento “PASSOE” rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. In caso di partecipazione plurima (Raggruppamenti di imprese, consorzi, ecc.) il PASSOE deve essere firmato congiuntamente da tutte le mandanti/associate/consorziate ed eventuali ausiliarie. Si rappresenta che la mancata inclusione del PASSOE non costituisce causa di esclusione dell'operatore economico in sede di presentazione dell'offerta. Tuttavia, la stazione appaltante sarà tenuta a verificare, nella prima seduta di gara, l'inserimento del PASSOE nella documentazione amministrativa e, laddove ne riscontri la carenza, dovrà richiedere all'operatore economico interessato di acquisirlo e trasmetterlo in tempo utile a consentire la verifica dei requisiti, avvertendolo espressamente che in mancanza si procederà all'esclusione dalla gara e alla conseguente segnalazione all'Autorità ai fini dell'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 213, comma 13, del Codice, essendo il PASSOE l'unico strumento utilizzabile dalla stazione appaltante per procedere alle prescritte verifiche;
- d) contribuzione di € 20,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione. Deve essere allegata la ricevuta del versamento della contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - dovuta per importi a base d'asta uguali o maggiori a € 150.000,00 - con le modalità di cui alla Deliberazione ANAC (ex AVCP) del 5 marzo 2014, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 113 del 17 maggio 2014.  
Codice Identificativo di Gara: 7899387C5C
- e) cauzione provvisoria, pari al 2% dell'ammontare dell'appalto, di € 4.400,51 eventualmente ridotta ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016. La cauzione, firmata digitalmente



dal legale rappresentante, deve essere costituita, a scelta dell'offerente, in uno dei modi previsti dall'art. 93 comma 3 del D.Lgs. 50/2016. In caso di RTI costituente o già costituito, la garanzia deve essere intestata a tutte le imprese associate e deve richiamare la natura collettiva della partecipazione alla gara. In tal caso di RTI non ancora costituito la cauzione dovrà essere firmata digitalmente da tutti i legali rappresentanti del raggruppamento. Detta cauzione, deve riportare l'oggetto della gara e deve obbligatoriamente avere una validità di 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta, deve espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta da parte della Stazione Zoologica A. Dohrn.

In caso di versamento con bonifico bancario, l'accredito dovrà avvenire presso:

Banca Nazionale del Lavoro - IBAN IT 87 L 0100503407000000218010

SWIFT/BIC: BNLITRR inserendo la seguente causale: *Cauzione provvisoria - Procedura negoziata sottosoglia per l'affidamento del "Servizio fiduciario di portierato /reception dei locali della Stazione Zoologica Anton Dohrn ed immediate adiacenze ubicati in Napoli, alla Villa Comunale ed in Portici (Na) in via Nuovo Macello 34"*.

Si informa, inoltre, che verrà disposta l'esclusione dei concorrenti che presenteranno polizze fideiussorie diverse da quelle sopra indicate o emesse da società di intermediazione nei cui confronti la Banca d'Italia ha disposto il divieto di intraprendere nuove operazioni. La cauzione provvisoria dell'aggiudicatario resterà vincolato e dovrà essere valida fino alla costituzione della cauzione definitiva. Per i soggetti non aggiudicatari la cauzione provvisoria presentata a garanzia dell'offerta non verrà restituita, ma si riterrà automaticamente svincolata con la comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 50/2016.

- f) (Obbligatorio) Certificato di qualità UNI EN ISO 9001:2015 firmato digitalmente dal legale rappresentante. In caso di consorzio o RTI costituente o già costituito il certificato deve essere posseduto da ciascuna impresa ed trasmesso firmato digitalmente dal legale rappresentante.  
(Eventuale) Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell'art. 93, c. 7 del D.Lgs. n. 50/16 la ditta potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie delle certificazioni possedute firmate digitalmente dal legale rappresentante. Si precisa ulteriormente che in caso di Consorzio o R.T.I. costituente o già costituito la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate. In questo caso è necessario allegare le certificazioni firmate digitalmente da ciascuna impresa.
- g) (Eventuale) dichiarazione del fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, con la quale si impegna a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse aggiudicatario (art. 93 comma 8 del D.Lgs. 50/2016).  
Tale documento non deve essere prodotto singolarmente solo nei casi in cui detto impegno sia già contenuto nella fideiussione relativa alla garanzia provvisoria;
- h) copia del Capitolato tecnico, firmato digitalmente dal legale rappresentante. In caso di costituendo Raggruppamento di imprese o Consorzio, il capitolato dovrà essere sottoscritto digitalmente da tutte le imprese raggruppande o consorziande;



- i) Modello DUVRI, redatto dalla stazione appaltante, debitamente compilato e sottoscritto. In caso di costituendo Raggruppamento di imprese o Consorzio, il DUVRI dovrà essere sottoscritto digitalmente da tutte le imprese raggruppande o consorziande;
- j) (Eventuale) procura speciale: in caso di sottoscrizione dell'offerta da parte di un procuratore speciale, deve essere allegato l'originale o copia autentica o copia munita di dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 della procura speciale dalla quale si evinca il potere di sottoscrizione da parte del procuratore medesimo;
- k) (Eventuale) atto costitutivo: in caso di partecipazione alla gara di Consorzio stabile ovvero di Consorzio ordinario, RTI o GEIE già costituiti al momento di presentazione dell'offerta, deve essere presentata l'originale o copia autentica o copia munita di dichiarazione di conformità all'originale resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 dell'atto costitutivo di tali soggetti;
- l) (Eventuale) Dichiarazione di impegno: In caso di partecipazione alla gara di Consorzio ordinario, Consorzio stabile, RTI o GEIE non ancora costituiti al momento della presentazione dell'offerta, deve essere presentata la dichiarazione di impegno a costituire tali soggetti contenente l'impegno, in caso di aggiudicazione, a uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016;
- m) Attestazioni di avvenuto sopralluogo per la sede di Napoli e Portici vistati dal tecnico incaricato della stazione appaltante e sottoscritte digitalmente dal rappresentante dell'offerente. La mancata presentazione delle attestazioni - in presenza di regolare esecuzioni degli stessi - costituirà irregolarità non essenziale;
- n) (Eventuale) avalimento: nel caso in cui un concorrente voglia usufruire dell'avalimento dovrà:
  - ✓ darne indicazione nella Parte II Sezione C e compilare le apposite Sezioni della Parte IV del DGUE;
  - ✓ presentare un DGUE distinto per ciascuna impresa ausiliaria, debitamente compilato e firmato, con le informazioni richieste dalle sezioni A e B della Parte II, dalla Parte III, dalla Parte IV ove pertinente e dalla Parte VI;
  - ✓ Presentare la dichiarazione con cui l'impresa ausiliaria:
    - si obbliga nei confronti del concorrente e della stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse di cui è carente il concorrente medesimo;
    - Attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del Codice;
  - ✓ Presentare originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto;

**Nella busta "B" telematica contenente l'offerta economica**

a) L'offerta economica firmata digitalmente, costituita da ribasso percentuale da applicare all'importo a base d'asta (esclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso). A norma dell'art. 95, comma 10 del D. Lgs. 50/2016, il concorrente deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.



b) Relazione, firmata digitalmente dal legale rappresentante, a corredo dell'Offerta economica, da cui si evincano le spiegazioni in merito alle singole voci di costo che incidono sull'appalto (costo complessivo della manodopera per SERVIZIO FIDUCIARIO con riferimento al CCNL, Costo orario del suddetto personale con indicazione analitica delle voci che compongono tale costo, spese per strumenti, costo della cauzione definitiva, costo della polizza RCT, spese per la gestione amministrativa del personale, costo per la formazione del personale, imposta di bollo, spese generali e utili di Impresa ecc). In riferimento al costo per la manodopera, tale relazione dovrà contenere il costo orario della manodopera, disaggregato per singola voce di spesa.

Le imposte di bollo sono a carico dell'aggiudicatario e sono stimate in euro 16,00.

Salva esplicita e comprovata dichiarazione con la quale la Ditta evidenzi, nell'ambito della documentazione prodotta, informazioni che costituiscano segreti tecnici o commerciali ai sensi dell'art.53, comma 5, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, si intende che tutta la documentazione prodotta potrà essere messa a disposizione per visione o estrazione di copia in sede di accesso agli atti.

Le imposte di bollo sono a carico dell'aggiudicatario e sono stimate in € 16,00.

Salva esplicita e comprovata dichiarazione con la quale la Ditta evidenzi, nell'ambito della documentazione prodotta, informazioni che costituiscano segreti tecnici o commerciali ai sensi dell'art.53, comma 5, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, si intende che tutta la documentazione prodotta potrà essere messa a disposizione per visione o estrazione di copia in sede di accesso agli atti.

In caso di costituendo Raggruppamento di imprese o Consorzio, l'offerta economica e la relazione essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppande o consorziande;

### **3. DISCIPLINA RELATIVA ALL'AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs 50/2016, l'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45 del D.Lgs 50/2016, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti speciali, ed in ogni caso con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs 50/2016.

Il concorrente può avvalersi di una sola Impresa ausiliaria per ciascun requisito. Non è consentito che della stessa Impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'Impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. In tal caso si procederà all'esclusione di tutti i concorrenti che si sono avvalsi della stessa Impresa e dell'Impresa ausiliaria, qualora partecipante direttamente alla gara.

Il soggetto concorrente (cd. ausiliato) dovrà trasmettere unitamente al proprio DGUE, anche un DGUE distinto per ogni soggetto interessato (soggetto/i ausiliario/i), debitamente compilato e firmato dal/i medesimo/i soggetto/i interessato/i, che contenga tutte le informazioni richieste dalle sezioni A e B della parte II e Parte III, e della Parte VI e, se pertinente per le capacità specifiche su cui l'operatore economico fa affidamento, dovrà fornire per ciascuno del/i soggetto/i interessato/i (ausiliario/i) le informazioni della Parte IV.

Tenuto conto che la apposita Sezione C della parte II non contiene la dichiarazione dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, detta dichiarazione che deve essere compilata dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa ausiliaria e sottoscritta dello stesso, deve essere allegata alla documentazione presentata dal concorrente compilando la dichiarazione relativamente all'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 .





Il concorrente è tenuto altresì allegare il contratto di Avvalimento di cui all'art. 89, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 in originale firmato dai contraenti (in questo caso è sufficiente scrittura privata senza autentica notarile) oppure scansione della copia autentica dell'originale cartaceo rilasciata dal notaio.

#### **4. SUBAPPALTO**

E' ammesso il subappalto nei limiti previsti dall'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., purché l'impresa lo comunichi espressamente nella documentazione di gara. Il pagamento diretto al subappaltatore è ammesso nei casi previsti dal comma 13 del citato articolo.

#### **5. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Si precisa che, a norma dell'art. 83, comma 9 del d.lgs. n. 50/2016, "le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 del d.lgs. 50/2016, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa".

### Parte II

#### **ALTRE INFORMAZIONI**

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 45, del D.Lgs 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ex art. 45 del D.Lgs citato.

Sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del DLgs 50/2016 e s.m.i. In tal caso, l'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 48, comma 9, del DLgs 50/2016, deve specificare il modello (orizzontale, verticale o misto), nonché specificare le parti del servizio che verranno eseguite da ciascuna associata.

In conformità a quanto disposto dall'art. 48, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del DLgs 50/2016 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Il consorziato o i consorziati sono tenuti a possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Per i Raggruppamenti di imprese, Consorzi e reti di imprese si applicherà il disposto di cui all'art. 48 del D.L.vo n. 50/16. Per i Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 45, c. 2 lett. b) del D.L.vo n. 50/16 e per i Consorzi stabili trova applicazione l'art. 47 del D.Lgs. n. 50/2016. Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per



quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 48, c. 14 del D.Lgs. n. 50/16 e alla determina AVCP n. 3 del 23.4.2013, oltre a quanto indicato nella presente lettera di invito.

Comporterà l'esclusione del concorrente la mancata produzione, nei termini indicati dal Seggio di gara, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dalla Seggio di gara medesimo.

Come stabilito dall'art. 95, c. 15 del D.Lgs. n. 50/16 ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, nè per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

Il contratto sarà stipulato mediante documento di stipula del mercato elettronico.

Ai sensi dell'art. 95, co. 12 del D.Lgs. 50/2016, si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza.

Nel caso di offerte uguali, si procederà al sorteggio, ai sensi dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

Gli operatori economici verranno esclusi dalla gara oltre che nelle varie ipotesi contemplate nelle precedenti disposizioni della presente lettera d'invito, nel caso in cui non provvedano a regolarizzare la documentazione come richiesto dalla stazione appaltante, a seguito di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/16.

Sono ritenute cause di esclusione la presentazione di offerte in aumento, parziali, alternative, condizionate o espresse in modo indeterminato o presentate in modo non conforme alla presente lettera di invito.

Saranno esclusi dalla gara anche gli operatori economici che non abbiano presentato la garanzia provvisoria nelle forme e secondo le modalità di cui alla presente lettera.

In conformità a quanto disposto dall'art. 110 del D.Lgs. n. 50/16, l'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/16 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, c. 4-ter, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dell'appalto. L'Amministrazione provvederà ad interpellare l'operatore economico a partire da quello che ha formulato la prima migliore offerta; l'affidamento verrà effettuato alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

Il Responsabile unico del procedimento (RUP) è il dott. Salvatore Orfano.

#### **Anomalia dell'offerta**

La verifica delle offerte anormalmente basse è eseguita dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016.

In particolare, prima di predisporre la proposta di aggiudicazione, si valuterà la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata. Ai fini della determinazione della congruità delle offerte, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP procederà:

- a) con il metodo di cui al comma 2, art. 97 del D.Lgs. 50/2016 nel caso in cui il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a quindici;



b) con il metodo di cui al comma 2bis, art. 97 del D.Lgs. 50/2016 nel caso in cui il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici;

Il calcolo di cui ai citati comma 2 e 2bis è effettuato ove il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque.

E' prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e comma 2bis. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

La verifica di congruità dell'offerta verrà svolta dal RUP, il quale potrà avvalersi di una struttura di supporto.

In caso di parità si applica l'articolo 77 del Regio Decreto 837/1924.

Prima dell'aggiudicazione il seggio di gara verifica, ai sensi dell'art. 95, comma 10, il rispetto dei minimi salariali retributivi di cui all'articolo 97, comma 5, lettera d) del Codice.

#### Clausola sociale

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

A tal fine, l'elenco del personale attualmente impiegato dalla ditta uscente è il seguente:

N,	Data assunzione	Livello	CCNL	Ore settimanali	Numero scatti di anzianità	Sede Lavorativa
1	26/07/2018	D	Fiduciario	40	0	Napoli
2	26/07/2018	D	Fiduciario	40	0	Napoli
3	26/07/2018	E	Fiduciario	40	0	Portici
4	26/07/2018	D	Fiduciario	40	0	Portici
5	23/10/2015	6	Sussidiario	30	0	Napoli
6	12/06/2018	D	Fiduciario	40	0	Napoli
7	17/10/2018	6	Sussidiario	45	0	Portici

#### Parte II

#### PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il Seggio di gara, composto dal RUP e da due testimoni, alle ore 10:00 del giorno 31/05/2019 procederà, in seduta telematica, nei locali della Stazione Zoologica in Villa Comunale - Napoli, a:

- ✓ verificare la regolarità della documentazione amministrativa;

- ✓ verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano nella situazione di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 lett. m del D.lgs 50/2016;
- ✓ verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c), del D.Lgs 50/2016 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma;
- ✓ verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 45, comma 2, lettere d), e) g) del D.Lgs. 50/2016 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale;
- ✓ verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 45, comma 2 lett. d), e) f) del D.lgs. 50/2016;
- ✓ verificare che sia stato effettuato il versamento a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.

A norma dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità, con esclusione dell'offerta economica, il concorrente interessato è tenuto a rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie entro il termine di 7 (sette) giorni dalla ricezione della richiesta della stazione appaltante. Il descritto adempimento è previsto a pena di esclusione.

Nell'ipotesi sopra descritta la seduta pubblica potrà essere aggiornata ad altro giorno, la cui data ed ora saranno comunicate ai partecipanti attraverso la funzionalità "Comunicazione con i fornitori" presente sulla piattaforma del MePA.

Dopo che sarà stata verificata la regolarità della documentazione presentata (ed eventualmente attuato il soccorso istruttorio a norma dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016), verrà dichiarata l'ammissione dei soli concorrenti che abbiano prodotto la documentazione in conformità al bando di gara e alla lettera d'invito.

A norma dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 la stazione appaltante provvederà a disporre la pubblicazione, sul profilo committente, entro due giorni dall'adozione, il provvedimento che determina le esclusioni e ammissioni dalla procedura d'affidamento all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti speciali ed entro il medesimo termine di due giorni è dato avviso ai candidati, mediante la succitata funzionalità presente sulla piattaforma.

La stazione appaltante, sempre in seduta pubblica, procederà poi all'apertura delle buste elettroniche concernenti l'Offerta economica presentate dai concorrenti ammessi, esclude eventualmente i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Successivamente, il RUP provvederà alla individuazione delle eventuali offerte anormalmente basse ai sensi degli art. 97 del D. Lgs 50/2016 e dopo opportune verifiche procederà con la proposta di aggiudicazione.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara rappresenta una mera proposta, subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, provvederà all'aggiudicazione. L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti.





### STIPULA DEL CONTRATTO

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti.

Il contratto verrà stipulato mediante la sottoscrizione del documento di stipula del MePA.

Ai fini della stipula del contratto, l'operatore economico aggiudicatario è tenuto, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, ad ottemperare agli adempimenti sotto riportati, in conformità alle richieste che gli perverranno dalla stazione appaltante e nel rispetto della tempistica assegnata.

Nello specifico l'aggiudicatario dovrà produrre:

1. la garanzia definitiva in conformità alle modalità specificate dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e della presente lettera d'invito;
2. copia autentica della polizza di RCT/RCO/RCC in corso di validità per un massimale unico non inferiore ad € 2.000.000,00 con appendice di vincolo a favore della Stazione Zoologica Anton Dohrn;
3. esibire, qualora l'aggiudicazione fosse disposta a favore di una A.T.I. (non costituita), la scrittura privata autenticata prevista dall'art. 48, c. 13 del D.Lgs. 50/2016;
4. provvedere al pagamento dell'imposta di bollo che sarà esattamente quantificata dalla stazione appaltante (attualmente 16 € ogni 4 facciate/100 righe).

Napoli, 09/05/2019

Il Direttore Generale  
Ing. Fabrizio Vecchi