



Determina del Direttore Generale n. 149 del 29/5/2018

**Oggetto:** Procedura negoziata ex art. 36, c. 2, lett. c) del D.Lgs n. 50/16 e smi per l'esecuzione dei lavori di **"Restauro e sostituzione degli infissi esterni della Stazione Zoologica Anton Dohrn"** con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Provvedimento di aggiudicazione.

CUP: C64B17000260005

CIG: 73826546CE

Il Direttore Generale,

Richiamata la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 27/07/2017, con la quale è stato approvato il computo metrico estimativo, la relazione tecnico-finanziaria dei lavori di restauro e sostituzione degli infissi esterni della Stazione Zoologica Anton Dohrn, nonché il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO revisionato</b>				
<b>A -</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>			
A1	lavori a misura (compresi oneri sicurezza diretti A2)			276.411,90
A2	oneri sicurezza diretti (compresi in lavori a misura)			3.904,93
A3	oneri sicurezza indiretti (da interferenze)			9.379,51
	<b>TOTALE LAVORI (A1+A3)</b>			<b>285.791,41</b>
	totale oneri sicurezza (diretti e da interferenze) non soggetti a ribasso			13.284,44
	totale lavori soggetti a ribasso d'asta			<b>272.506,97</b>
<b>B -</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>			
B0 -	Oneri di discarica stimati			895,29
B1 -	Imprevisti (su A)	5%	di A	14.289,57
B2.1 -	Revisione progetto			-
B2.2 -	Direzione dei Lavori, coordinamento sicurezza			39.214,33
B2.3 -	Assistente al RUP			-
B3 -	Collaudatori			-
B4 -	Cassa previdenziale (su B2 e B3)	4%		1.568,57



B5.1	IVA lavori (su A)	10%	28.579,14
B5.2	Spese generali oneri discarica e IVA (su B0)	(15%) +20%	226,51
B6 -	IVA spese tecniche (su B2, B3 e B4)	22%	8.972,24
B7 -	Incentivi art. 113 DLgs 50/16 (2%)	2%	5.715,83
B8 -	Commissioni giudicatrici, pubblicità e spese varie (art.77 comma 10 dlgs 50/2016) (decreto M. Infrastrutture prot. 0014154 prot. del 21.10.2007)		12.000,00
B9 -	IVA su commissioni e pubblicità (su B8)	22%	2.640,00
<b>TOTALE B somme a disposizione</b>			<b>114.101,48</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>			<b>399.892,89</b>

**Preso atto che,**

- ✓ con determina n. 34 del 05.02.2018 ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è stato nominato responsabile del procedimento l'arch. Ida Lavorgna, quale tecnico dipendente dell'ente;
- ✓ con Determina del Direttore Generale n.58 del 21/02/2018 veniva indetta una gara mediante procedura negoziata sottosoglia per l'affidamento dei lavori con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità a quanto stabilito dall'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e smi, venivano approvati i documenti di gara, nonché venivano stabiliti i criteri di selezione degli operatori economici iscritti all'albo esecutori lavori dell'Ente da invitare alla gara in oggetto;
- ✓ in data 21/02/2018 a mezzo PEC è stata inviata la lettera di invito e relativi allegati ai seguenti operatori economici:
  - Adest Costruzioni e Restauri s.r.l.;
  - B.P. Costruzioni s.r.l.;
  - Erios s.r.l.;
  - Edilsaf s.r.l.;
  - FAVA s.r.l.;
  - Edilcap - Società Cooperativa di Produzione e lavoro a responsabilità limitata;
  - Felco Costruzioni Generali s.r.l.;
  - I.CO.GE. S.r.l.;
  - M.E.C. Meridionale edilizia costruzioni s.r.l.;
  - Costruzioni Vitale s.r.l.;
  - E.CO.RES. Srl;
  - ACF restauri s.r.l. semplificata;
  - Impresa Bene Dott. Antonio s.r.l.;
  - Paribello Francesco;
  - ABE s.r.l.;
  - SEPEM s.r.l.;
  - TF Costruzioni s.r.l.;



- ✓ che entro il termine perentorio del 23 marzo 2018 ore 12.00, così come previsto nella lettera d'invito, hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:
  - I.co.ge. s.r.l. prot. n. 1484 del 22.03.2018;
  - Paribello Francesco - Impresa di costruzione e restauro prot. n. 1502 del 23.03.2018;
  - Abe s.r.l. prot. n. 1505 del 23.03.2018;
  - Acf restauri s.r.l. semplificata prot. n. 1508 del 23.03.2018;
- ✓ Con Determina del Direttore Generale n.102 del 03/04/2018, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, veniva nominata la Commissione giudicatrice;
- ✓ la commissione ha dato avvio ai propri lavori in seduta riservata il 03.04.2018, proseguiti in seduta pubblica il 09 Aprile 2018 alle ore 10:30, nei locali della Stazione Zoologica Anton Dohrn ubicata in villa Comunale snc Napoli;

Visti i verbali della commissione n. 1 del 03.04.2018 e n. 2 del 09.04.2018;

Vista la determina n. 119 del 20.04.2018 che approvava l'ammissione alle successive fasi di gara dei seguenti operatori economici:

- I.CO.GE. s.r.l.;
- Paribello Francesco;
- ABE s.r.l.;

ed approvava l'esclusione dell'operatore economico:

- ACF restauri s.r.l. semplificata;

Visti

- il verbale della commissione n.3 relativo alla seduta riservata del 26.04.2018 in cui la commissione ha provveduto alla valutazione delle Offerte Tecniche Qualitative contenute nelle Buste B) degli Operatori Economici ammessi al prosieguo di gara;

- il verbale n.4 relativo alla seduta del 02.05.2018 nel quale si evidenzia che la commissione propone l'aggiudicazione a favore dell'Operatore Economico PARIBELLO FRANCESCO per il maggior punteggio complessivo ottenuto pari a 83,72/100, conseguito per effetto dell'offerta tecnica qualitativa presentata, non in contrasto con la lettera di invito ed il progetto a base di gara, nonché della riduzione temporale offerta pari a 15 giorni e del ribasso economico formulato pari al 14,17%. Per effetto del citato ribasso, l'importo economico netto di aggiudicazione è pari a € 233.892,73 oltre IVA (importo economico rettificato secondo il principio generale di cui al ricordato art. 119, co. 2, del D.P.R. 207/10) oltre agli oneri per la sicurezza pari a 13.284,44 € ed iva;

Vista la determina n.144 del 16.05.2018 con la quale viene affidato il servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase esecuzione allo Studio Battista Associati nella persona dell'arch. Giancarlo Battista CF. BTTGCR62M03F839V;

Vista la nota del Rup arch. Ida Lavorgna n. 2183 del 09.05.2018, con la quale vengono trasmessi alla direzione i verbali di gara, nonché il quadro economico come sotto rimodulato:

<u>QUADRO ECONOMICO rimodulato in seguito all'aggiudicazione</u>				
A -	IMPORTO LAVORI			
A1	lavori a misura (compresi oneri sicurezza diretti A2)			276.411,90

A2	oneri sicurezza diretti (compresi in lavori a misura)			3.904,93
A3	oneri sicurezza indiretti (da interferenze)			9.379,51
	<b>TOTALE LAVORI (A1+A3)</b>			<b>285.791,41</b>
	totale oneri sicurezza (diretti e da interferenze) non soggetti a ribasso			13.284,44
	totale lavori soggetti a ribasso d'asta			272.506,97
	ribasso d'asta (14,17%)			- 38.614,24
	Importo lavori aggiudicato			233.892,73
	<b>TOTALE A importo lavori e sicurezza aggiudicati</b>			<b>247.177,17</b>
<b>B -</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>			
B0 -	Oneri di discarica stimati			895,29
B1 -	Imprevisti (su A)	5%	di A	14.289,57
B2.1 -	Revisione progetto			
B2.2 -	Direzione dei Lavori, coordinamento sicurezza affidato			24.500,33
B2.3 -	Assistente al RUP			
B3 -	Collaudatori			
B4 -	Cassa previdenziale (su B2 e B3)	4%		980,01
B5.1 -	IVA lavori (su A)	10%		24.717,72
B5.2 -	Spese generali oneri discarica e IVA (su B0)	(15%)+20%		226,51
B6 -	IVA spese tecniche (su B2, B3 e B4)	22%		5.605,68
B7 -	Incentivi art. 113 DLgs 50/16 (2%)	2%		5.715,83
B8 -	Commissioni giudicatrici, pubblicità e spese varie (art.77 comma 10 dlgs 50/2016) (decreto M. Infrastrutture prot. 0014154 prot. del 21.10.2007)			12.000,00
B9 -	IVA su commissioni e pubblicità (su B8)	22%		2.640,00

	<b>TOTALE B somme a disposizione</b>			<b>91.570,93</b>
<b>C -</b>	<b>ECONOMIE</b>			
C1 -	Ribasso d'asta lavori e relative imposte			<b>42.475,66</b>
C2 -	Ribasso per affidamento direzione lavori e coordinamento sicurezza e relative imposte			<b>18.669,12</b>
	<b>TOTALE C economie</b>			<b>61.144,78</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>			<b>399.892,89</b>

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**DETERMINA**

di approvare la narrativa di cui alle premesse che, qui, si intende integralmente riportata;

- di approvare i verbali della commissione di gara n. 3 relativo alla seduta riservata del 26.04.2018e e n. 4 relativo alla seduta pubblica del 02.05.2018, quali parte integrante e sostanziale della presente;
- di approvare la proposta di aggiudicazione, per l'importo di € 233.892,73 (importo economico rettificato secondo il principio generale di cui al ricordato art. 119, co. 2, del D.P.R. 207/10) oltre agli oneri per la sicurezza pari a 13.284,44 € ed iva a favore dell'operatore economico Francesco Paribello con sede legale in Afragola 80021 prov. Na via D. Mocerino n.27 C.F. PRBFNC59C23A064V P.IVA 00846221216, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- di disporre che il presente provvedimento di aggiudicazione produrrà effetti solo dopo la conclusione dei controlli concernenti i requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, così come stabilito dall'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di rideterminare il nuovo quadro economico dell'intervento come meglio sotto riportato:

<b><u>QUADRO ECONOMICO rimodulato in seguito all'aggiudicazione</u></b>				
<b>A -</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>			
A1	lavori a misura (compresi oneri sicurezza diretti A2)			276.411,90
A2	oneri sicurezza diretti (compresi in lavori a misura)			3.904,93
A3	oneri sicurezza indiretti (da interferenze)			9.379,51
	<b>TOTALE LAVORI (A1+A3)</b>			<b>285.791,41</b>

	totale oneri sicurezza (diretti e da interferenze) non soggetti a ribasso			13.284,44
	totale lavori soggetti a ribasso d'asta			272.506,97
	ribasso d'asta (14,17%)			- 38.614,24
	Importo lavori aggiudicato			233.892,73
	<b>TOTALE A importo lavori e sicurezza aggiudicati</b>			<b>247.177,17</b>
<b>B -</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>			
B0 -	Oneri di discarica stimati			895,29
B1 -	Imprevisti (su A)	5%	di A	14.289,57
B2.1 -	Revisione progetto			
B2.2 -	Direzione dei Lavori, coordinamento sicurezza affidato			24.500,33
B2.3 -	Assistente al RUP			
B3 -	Collaudatori			
B4 -	Cassa previdenziale (su B2 e B3)	4%		980,01
B5.1 -	IVA lavori (su A)	10%		24.717,72
B5.2 -	Spese generali oneri discarica e IVA (su B0)	(15%)+20%		226,51
B6 -	IVA spese tecniche (su B2, B3 e B4)	22%		5.605,68
B7 -	Incentivi art. 113 DLgs 50/16 (2%)	2%		5.715,83
B8 -	Commissioni giudicatrici, pubblicità e spese varie (art.77 comma 10 dlgs 50/2016) (decreto M. Infrastrutture prot. 0014154 prot. del 21.10.2007)			12.000,00
B9 -	IVA su commissioni e pubblicità (su B8)	22%		2.640,00
	<b>TOTALE B somme a disposizione</b>			<b>91.570,93</b>
<b>C -</b>	<b>ECONOMIE</b>			
C1 -	Ribasso d'asta lavori e relative imposte			42.475,66
C2 -	Ribasso per affidamento direzione lavori e coordinamento sicurezza e relative imposte			18.669,12



	<b>TOTALE C economie</b>	<b>61.144,78</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>	<b>399.892,89</b>

- di disporre la pubblicazione della presente sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2018.
- di dare atto che l'onere della presente determina sarà imputato nel quadro economico dell'intervento.

Copia della presente determina è trasmessa agli uffici amministrativi per il prosieguo di quanto compete.

Il Direttore Generale  
Ing. Fabrizio Vecchi