

Determina del Direttore Generale n. 150 del 18/3/2021

Oggetto: Completamento dei lavori di manutenzione, ripristino e adeguamento dell'Acquario nell'ambito del progetto di "Rifunzionalizzazione dell'Acquario e delle strutture della Stazione Zoologica Anton Dohrn". CUP: C64B17000270005
CIG: 7575926BE6

- *approvazione della perizia di variante e suppletiva n.2 ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.*

Il Direttore Generale,

Premesso che:

- con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 12.12.2017 è stato approvato il quadro economico per il completamento dei lavori in oggetto per un importo complessivo di 1.627.330,84 € comprensivo di IVA;
- con la Determina del Direttore Generale n. 196 del 19.07.2018 è stata indetta gara per i lavori in oggetto mediante procedura ristretta in due fasi, ai sensi dell'art. 61 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con Determina del Direttore Generale n. 22 del 24.01.2019 a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, si attestava l'avvenuta efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. dell'aggiudicazione disposta con determina 421 del 17/01/2018 a favore della ditta Langella Srl avente sede legale a Napoli, in via G. Martucci - Napoli, C.F. e P.IVA 05839520635 relativamente all'appalto per il completamento dei lavori in oggetto;
- in data 06.02.2019 veniva sottoscritto in formato digitale il contratto relativo ai lavori per l'importo di € 788.369,26 e di € 14.767,96 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;

Considerato che:

- con nota 6538/B4 del 17.09.2019 si autorizzava il Direttore dei Lavori a procedere con la redazione di perizia di variante;
- con Determina n. 405 del 30.09.2019 si approvava la modifica del contratto ai sensi dell'art.106 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. riguardante i lavori ai locali denominati Sala Macchine divenuti indispensabili per la funzionalità dell'Acquario Storico, in seguito al riscontro legale positivo;
- in data 27 settembre 2019 è stato stipulato l'Atto Aggiuntivo n.1 in relazione alle lavorazioni riguardanti i locali adibiti a Sala Macchina dell'Acquario Storico a quota -1. L'importo complessivo lordo dei lavori ammontava a € 145.673,69 di cui € 9.585,03 per oneri della sicurezza non

soggetti a ribasso oltre IVA. l'importo dei lavori relativi alla modifica in considerazione dell'applicazione del ribasso d'asta del 32,71% ammonta a € 91.574,06 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 9.585,03.

- con Determina del Direttore Generale n. 461 del 08/11/2019 veniva rimodulato il quadro economico dell'intervento;
- con Determina n. 74 del 12.02.2020 si procedeva con l'approvazione della modifica del contratto relativa ai lavori dei condizionamenti ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- In data 20 dicembre 2019 è stato stipulato l'Atto Aggiuntivo n.2 concernente lavori finalizzati alla realizzazione dell'impianto di condizionamento dell'Acquario Storico. L'importo delle lavorazioni ammontava a € 56.000,00. L'importo dei lavori aggiuntivi, al netto del ribasso d'asta del contratto principale che veniva applicato al 32,71%, risulta di € 37.682,46 comprensivo degli oneri per la sicurezza. L'importo netto complessivo dei lavori affidati risulta dunque pari a € 941.978,77 di cui € 917.625,78 per lavori ed Euro 24.352,99 per oneri per la sicurezza;
- con nota prot. 2465/B4 del 14.05.2020 il Direttore dei Lavori arch. Giancarlo Battista ha consegnato la perizia di variante n.1 firmata digitalmente;
- con Determina del Direttore Generale n. 299 del 17/07/2020 veniva approvata la perizia di variante n.1 e rimodulato il quadro economico;

Preso atto:

- che con nota prot. n. 1016 del 09.03.2021, la Direzione dei Lavori consegnava la perizia di variante finale di assestamento costituita dai seguenti elaborati:
 - PV02_EE Elenco Elaborati
 - PV02_RT Relazione Tecnica
 - PV02_EG Schede Lavorazioni
 - PV02_CME Computo Metrico Estimativo
 - PV02_ENP Elenco Nuovi Prezzi
 - PV02_ANP Analisi Nuovi Prezzi
 - PV02_QR Quadro di Raffronto
 - PV02_AS Atto di Sottomissione
- l'importo lordo della variante per lavori a misura risulta essere pari ad un importo dei lavori rimodulato pari a € 1.757.384,55;
- in considerazione del ribasso offerto in sede di gara del 32,71%, l'importo netto dei lavori a misura comprensivo degli atti agg. n.1 e n.2 e della perizia di variante n.1 e della perizia di variante n. 2 risulta essere pari a ad € 1.182.544,06 corrispondente ad un incremento del 50,00% rispetto all'importo del contratto principale;
- che la Direzione dei Lavori ridefinisce il termine per l'esecuzione delle opere al giorno 18 marzo 2021;

Vista la nota del RUP, arch. Ida Lavorgna prot. n. 1260 del 18/03/2021;

Preso atto che la spesa trova capienza sulla scrittura anticipata n. 79 del giorno 11.02.2019, COAN CA.A.1.01.05.02.001;

Richiamati:

- il D.M. 49 del 7/03/2018 Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;
- Il D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e l'art. 106 comma 7 dello stesso;
- il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 e s.m.i. per le parti ancora vigenti a seguito dell'entrata in vigore del richiamato D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

di approvare la narrativa di cui alle premesse che, qui, si intende integralmente riportata;

- di approvare la perizia di variante n.2 consegnata con nota prot. n.1016 del 09.03.2021 costituita dai seguenti elaborati:
 - PV02_EE Elenco Elaborati
 - PV02_RT Relazione Tecnica
 - PV02_EG Schede Lavorazioni
 - PV02_CME Computo Metrico Estimativo
 - PV02_ENP Elenco Nuovi Prezzi
 - PV02_ANP Analisi Nuovi Prezzi
 - PV02_QR Quadro di Raffronto
 - PV02_AS Atto di Sottomissione
- di approvare l'importo economico della variante per lavori a misura per un importo complessivo dei lavori rimodulato pari a € 1.757.384,55 che per effetto del ribasso d'asta del 32,71% risulta essere pari a ad € 1.182.544,06 corrispondente ad un incremento del 50.00% rispetto al contratto principale;
- di approvare il differimento dei termini stabilito dal Direttore dei Lavori al giorno 18/03/2021;

Copia della presente determina è trasmessa agli uffici amministrativi per il prosieguo di quanto compete.

Il Direttore Generale
Ing. Fabrizio Vecchi