



Procedura negoziata ex articolo 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di bonifica dei manufatti contenenti amianto friabile presso i locali della biblioteca della Stazione Zoologica Anton Dohrn, sita in Villa Comunale - Napoli.

CUP: C65E19000010005

CIG: 7841975A7B

### Lettera di invito

Procedura autorizzata con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 28 dicembre 2018 ed indetta con determina del Direttore Generale n. 108 del 21/03/2019.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. n. 50/2016.

Il progetto di bonifica dei lavori di cui trattasi è stato redatto da R.T.I. COM Metodi SpA, Gruppo IGEAM S.r.l., Deloitte Consulting S.r.l.

Verificato e validato con atto del RUP, dott. Raffaele Sepe, in data 21/03/2019

Approvato dal Direttore Generale con determina n. 106 del 21/03/2019

Importo complessivo dei lavori: € 188.968,63 oltre IVA di cui:

- ✓ € 185.716,64 oltre IVA quale importo soggetto a ribasso d'asta;
- ✓ € 3.251,99 oltre IVA quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

I costi della manodopera, ai sensi dell'art. 23, c. 16 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, ammontano ad euro 106.267,38.

Categoria Prevalente OG12, Classifica I

La procedura verrà espletata mediante la piattaforma telematica UBUY utilizzata dalla Stazione Zoologica Anton Dohrn e disponibile all'indirizzo <https://szn.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/>.

Su tale piattaforma i concorrenti sono invitati a prendere visione del manuale per la registrazione, al fine di ottenere nome utente e password di accesso all'area riservata all'operatore economico e dei manuali di utilizzo della piattaforma per disporre delle funzionalità utili alla partecipazione alla presente procedura di gara.

La procedura sarà esperita in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 D.Lgs. 50/2016 e secondo le vigenti disposizioni normative e nel rispetto delle condizioni e prescrizioni contenute nella presente lettera di invito, nel capitolato e nei relativi allegati.

### Informazioni generale

La presentazione e valutazione delle offerte avverrà esclusivamente in via telematica con le modalità previste dalla piattaforma U-Buy.

Il concorrente dovrà essere registrato sulla piattaforma. In caso di RTI è necessario sia iscritta al portale almeno la mandataria.

L'operatore economico registrato alla piattaforma telematica dovrà accedere all'Area riservata, individuare la presente procedura e cliccare su visualizza scheda, quindi scorrere la pagina di dettaglio della procedura fino al pulsante presenta offerta e seguire l'apposito percorso guidato che consente la compilazione dell'offerta e la predisposizione di una busta virtuale contenente la documentazione amministrativa e una busta virtuale contenente l'offerta economica.



Il concorrente dovrà trasmettere la propria offerta, in formato elettronico attraverso la piattaforma, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 15/04/2019, pena l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

L'invio dell'offerta si intende comunque ad esclusivo rischio del concorrente e sarà, pertanto, considerato inaccettabile qualsiasi reclamo per mancato arrivo dell'offerta medesima.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Le offerte parziali o condizionate produrranno la nullità dell'intera offerta. È fatto divieto assoluto di presentare offerte alternative. Si precisa che devono intendersi come alternative e, quindi, inammissibili le offerte che prevedono due o più soluzioni a prezzi diversi o al medesimo prezzo. In presenza di offerte alternative l'Amministrazione Appaltante non procederà ad alcuna scelta tra le offerte formulate e considererà nulle tutte le offerte, con conseguente esclusione dalla gara dell'Offerente interessato.

Non sono ammesse variazioni al Capitolato speciale ed al progetto di bonifica.

**Numero di lotti:** uno. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 51 del D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016 ed s.m.i., non è suddiviso in lotti per assicurare la funzionalità, fruibilità fattibilità dei locali oggetto dell'intervento.

**Tipo di procedura:** procedura negoziata ex articolo 36, comma 2, lettera c.

**Criteri di aggiudicazione:** La procedura negoziata di cui alla presente lettera di invito si svolge ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/16 e smi con il criterio del prezzo più basso; ai sensi dell'art. 95, c. 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi la scelta del criterio del prezzo più basso è motivata dal fatto che il presente appalto rientra tra i casi di cui al comma 4 ed in base a un progetto ben dettagliato e preciso.

**Tipologia appalto:** a corpo con offerta economica ad unico ribasso percentuale, ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Anomalia e congruità delle offerte:** applicazione dell'art. 97, commi 2, 3bis ed 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

**Luogo di esecuzione dei lavori:** Stazione Zoologica A. Dohrn, Villa Comunale, Napoli.

**Termine di esecuzione dei lavori:** 90 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di consegna lavori, computati secondo le vigenti disposizioni normative. I lavori saranno consegnati dopo l'approvazione del piano di lavoro presentato a cura dalla ditta aggiudicataria presso la competente ASL. Tale presentazione dovrà avvenire entro 15 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva ed efficace

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore e firmate digitalmente.

Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di riconoscimento, in corso di validità (per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti).

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

L'offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art. 32, co. 4 del D.Lgs. 50/2016 per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

L'apertura delle offerte relative alla procedura in oggetto avverrà in seduta pubblica virtuale presso una sala della Stazione Zoologica Anton Dohrn, in Villa Comunale, Napoli.

Alla seduta pubblica potranno eventualmente partecipare fisicamente coloro che ne abbiano interesse. Gli operatori economici che hanno presentato offerta potranno partecipare alle sedute virtuali e vedere lo stato



di avanzamento delle attività del seggio di gara attraverso l'accesso alla propria area riservata della piattaforma telematica.

Eventuali variazioni relative alla data/ora/luogo di apertura delle offerte saranno comunicate mediante piattaforma telematica nella scheda di dettaglio della presente procedura, sarà pertanto cura dei concorrenti accedere periodicamente alla piattaforma per verificare eventuali aggiornamenti.

L'Amministrazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida a condizione che sia ritenuta congrua e conveniente, nonché rispondente agli obiettivi che l'Amministrazione si propone con la presente gara, come esplicitati nei relativi atti.

È in ogni caso facoltà dell'Amministrazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

#### SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

Si ricorda che sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016, purché in possesso dei requisiti prescritti dalla presente lettera di invito.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 48 comma 7 D.Lgs. n. 50/2016, è vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete, nonché di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora si partecipi alla gara medesima in raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti o in aggregazione di imprese di rete.

Si precisa che in caso di RTI, si dovrà dare atto dei membri del raggruppamento costituendo o costituito, accompagnando il DGUE allegato alla presente lettera di invito con: copia dell'atto costitutivo del raggruppamento o dichiarazione di impegno a costituire il Raggruppamento, quest'ultima sottoscritta da tutti gli operatori economici. La mancanza della puntuale indicazione dei membri del raggruppamento costituirà causa di esclusione dalla presente procedura di gara. La carenza dei documenti sopra richiamati afferenti al raggruppamento, qualora regolarmente identificato, sarà considerata irregolarità essenziale, sanabile con il ricorso alla procedura del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016. Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

#### SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto.

#### SOPRALLUOGO

E' obbligatorio il sopralluogo da parte dell'operatore economico delle aree interessate all'appalto. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.



Il sopralluogo obbligatorio potrà essere eseguito esclusivamente nelle date indicate nell'allegato "Calendario sopralluoghi". Gli operatori economici saranno accompagnati nel sopralluogo da un tecnico della stazione appaltante, che rilascerà copia di apposito attestato di sopralluogo.

Per motivi organizzativi interni la stazione appaltante non potrà far eseguire il sopralluogo in ore e giorni diversi dalle date prestabilite ed indicate nel calendario.

Il sopralluogo, qualora il concorrente non sia un singolo operatore economico, potrà essere effettuata dal legale rappresentante della Società/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento d'identità o da un suo delegato, munito di documento di identità e di apposita delega scritta e copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete, se costituita in RTI, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete non ancora costituita in RTI, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente. In caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore. Nessuna responsabilità può essere imputata alla Stazione Zoologica in ordine a possibili danni o incidenti che dovessero occorrere al personale delle imprese nel corso del sopralluogo.

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per la partecipazione al presente appalto è richiesto, a pena di esclusione, il possesso dei seguenti requisiti di partecipazione:

### REQUISITI GENERALI

- 1) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e di divieti a contrarre con la pubblica amministrazione;
- 2) assenza delle situazioni di cui all'art 53 comma 16-ter D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i. (c.d. clausola di Pantouflage), di cui alla dichiarazione contenuta all'interno dell'Allegato n.1 alla presente lettera di invito. Si segnala che qualora emerga successivamente - per effetto dei controlli effettuati da questa Amministrazione - l'affidamento di incarichi in violazione del suddetto articolo, sarà disposta l'esclusione dell'operatore economico dalla procedura di gara.

### REQUISITI SPECIALI

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. Sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dalla presente lettera di invito:

- 1) (per tutte le tipologie di società) iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia, ma in altro Stato Membro o in uno



- dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.
- 2) possesso della certificazione SOA Categoria OG12, Classifica I.
  - 3) iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali di cui al D. Lgs. n. 152/2006, Categoria 10 B Classe D, oppure, in alternativa, C, B, A.

#### AVVALIMENTO

L'avvalimento è ammesso, ai sensi dell'articolo 89 del Codice dei Contratti Pubblici. Ai sensi del comma 10 del citato articolo, l'avvalimento è escluso per soddisfare il requisito dell'iscrizione all'Albo nazionale dei gestori ambientali i cui all'articolo 212 del D.Lgs. 152 del 2006.

#### MODALITA' RELATIVE ALLA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Affinché l'Amministrazione Appaltante possa effettuare una corretta ed uniforme valutazione delle offerte, l'Offerente dovrà produrre le certificazioni e formulare l'offerta economica seguendo le istruzioni riportate di seguito.

#### BUSTA VIRTUALE 1 - "Documenti, certificazioni e dichiarazioni"

La busta virtuale n. 1 dovrà contenere la sotto elencata documentazione:

1. **MODELLO DGUE**, ex art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 Allegato 1 alla presente lettera di invito reso dal rappresentante dell'offerente, munito dei necessari poteri ad impegnare l'impresa per tutti gli atti e gli effetti derivanti dalla presente gara, autenticato mediante allegazione di fotocopia del documento di identità del dichiarante e sottoscritto con firma digitale dal rappresentante dell'offerente.

Si ricorda che il DGUE, in caso di RTI/consorzio, dovrà essere presentato da tutti i componenti del raggruppamento e accompagnato dalle ulteriori dichiarazioni di impegno o atto costitutivo indicate nella presente lettera di invito.

2. **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE** redatta sulla base del modello Allegato 2 alla presente Lettera di invito e sottoscritta con firma digitale dal rappresentante dell'offerente, munito dei poteri necessari ad impegnare l'impresa per tutti gli atti e gli effetti giuridici derivanti dalla presente gara.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale della documentazione di cui ai punti 1) e 2) la Stazione Appaltante ricorrerà al procedimento del soccorso istruttorio, salvo che non si tratti di carenze che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa, le quali configurano irregolarità essenziali non sanabili e determinano, pertanto, la definitiva esclusione dell'Offerente dalla gara.

I documenti di cui ai precedenti punti 1) e 2) dovranno essere sottoscritti digitalmente dal rappresentante dell'Offerente.

Nell'ipotesi di RTI/consorzio, i documenti di cui ai precedenti punti 1) e 2) dovranno essere presentati da tutti i componenti del raggruppamento/consorzio e accompagnati dalle ulteriori dichiarazioni di impegno o atto costitutivo indicate nella presente lettera di invito.

Si precisa che, ai sensi dell'art.48 comma 7 D.Lgs. n. 50 del 2016, in caso di consorzio stabile è previsto che vengano indicate in sede di offerta le Società consorziate per le quali il consorzio concorre (da elencare) e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il



consorziato. Si ricorda che i requisiti in ordine all'assenza delle cause di esclusione ex art. 80 devono essere posseduti da ciascun consorziato e dal consorzio stesso. Pertanto, le consorziate indicate dal consorzio come esecutrici della prestazione, dovranno presentare le dichiarazioni del DGUE rese ai sensi del D.P.R. n.445/2000, attestanti l'assenza delle cause di esclusione ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

3. **COPIA DELLA RICEVUTA DEL VERSAMENTO**, ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (ora ANAC), di un contributo pari a € 20,00. Le istruzioni per il versamento sono consultabili sul sito Internet dell'Autorità:

<http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>

A riprova dell'avvenuto pagamento il partecipante deve allegare all'offerta:

- in caso di pagamento della contribuzione mediante carta di credito: copia della ricevuta di pagamento online;
- in caso di pagamento della contribuzione presso la rete "Lottomatica Servizi" dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollettini: lo scontrino Lottomatica di pagamento.

In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCPass. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della suddetta ricevuta potrà essere sanata mediante il ricorso al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, a condizione che il pagamento sia stato effettuato prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte. In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, co. 67 L. 266/2005.

4. **GARANZIA PROVVISORIA (FIDEIUSSIONE BANCARIA O ASSICURATIVA, ALTRO)** rilasciata ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, pari a € 3.779,37 corrispondente al 2% dell'importo a base di appalto, sottoscritto con firma digitale dal rappresentante dell'offerente.

Si rimanda all'art.93, commi 2 e 3, per le modalità di costituzione della cauzione. L'importo sopra indicato potrà essere soggetto a riduzioni secondo le misure e modalità di cui all'art. 93, co. 7 del D.Lgs. 50/2016. Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti. In caso di prestazione di garanzia fideiussoria, questa dovrà essere conforme allo schema tipo di cui all'art. 103 comma 9 D.Lgs. 50/2016 e dovrà prevedere l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Concedente. La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni naturali, successivi, continui dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta. Si precisa che la garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del D.Lgs. n.159 del 2011 ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto. Nell'ipotesi di imprese che si sono impegnate a costituire un raggruppamento o un consorzio ordinario in caso di aggiudicazione, la fideiussione dovrà essere intestata al RTI/consorzio costituendo ed essere sottoscritta in calce con firma leggibile e per esteso dai rappresentanti di ciascuna delle società appartenenti al raggruppamento o al consorzio; in caso di cauzione mediante bonifico o assegno circolare, dovrà essere allegata una dichiarazione da cui risulti che il versamento è effettuato dal RTI/consorzio costituendo con l'indicazione esplicita delle singole imprese. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'art. 93, co. 7, si ottiene solo se la predetta certificazione sia posseduta da:

- tutti gli operatori economici del raggruppamento/consorzio ordinario o del GEIE, ovvero dell'aggregazione di rete;



b) consorzio stabile e/o consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, co. 7, del D.Lgs. 50/2016 si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure da parte del consorzio stabile e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte.

Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al raggruppamento, carenza delle clausole obbligatorie, etc.). Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

5. **IMPEGNO**, sottoscritto con firma digitale dal rappresentante dell'offerente, di un Istituto bancario o assicurativo disposto a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario della gara, ai sensi dell'art. 93 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016.

Nell'ipotesi di imprese che si sono impegnate a costituire un raggruppamento di imprese o un consorzio ordinario in caso di aggiudicazione, tale impegno dovrà essere intestato al RTI/consorzio costituendo, ed essere sottoscritto in calce con firma leggibile e per esteso dai rappresentanti di ciascuna delle società appartenenti al raggruppamento o al consorzio.

Si precisa che detto Impegno può essere contenuto in apposita esplicita clausola inserita nella Fideiussione di cui al precedente punto 4.

In caso di mancata presentazione dell'impegno a rilasciare la cauzione definitiva, si richiama quanto già precisato al punto 4.

Si precisa, tuttavia, che la previsione in ordine al rilascio del sopracitato Impegno non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

6. **STAMPA DEL "PASSOE"** rilasciato dal sistema AVCpass all'Operatore Economico partecipante alla presente procedura, registratosi al servizio accedendo all'apposito link sul portale ANAC (Servizio ad accesso riservato - AVCpass) secondo le istruzioni ivi contenute. Si ricorda che il PassOE dovrà essere emesso in formato unitario in caso di RTI/consorzio e in caso di avvalimento. La mancata presentazione del PassOE in sede di offerta costituirà irregolarità non essenziale. Il PassOE dovrà però essere tempestivamente prodotto in caso di verifica dei requisiti del concorrente; in tal caso, qualora non venga fornito all'Amministrazione appaltante in tempo utile, si provvederà all'esclusione del medesimo concorrente per impossibilità di svolgere i controlli di legge.
7. **INFORMATIVA A PERSONE FISICHE/GIURIDICHE CLIENTI/FORNITORI** ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 - Codice in materia di protezione dei dati personali e del Regolamento Europeo UE n. 2016/679 rilasciata utilizzando il modello Allegato n. 3 alla presente lettera di invito e sottoscritto digitalmente dal rappresentante dell'Offerente. La mancata presentazione della suddetta informativa sarà sanabile attraverso la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016.
8. **ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO** vistata dal tecnico incaricato della stazione appaltante e sottoscritta digitalmente dal rappresentante dell'offerente.



La mancata presentazione dell'attestazione - in presenza di regolare esecuzione dello stesso - costituirà irregolarità non essenziale.

9. **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO** sottoscritto con firma digitale dal rappresentante dell'offerente.
10. **PROGETTO** DI BONIFICA sottoscritto con firma digitale dal rappresentante dell'offerente
11. **PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO** sottoscritto con firma digitale dal rappresentante dell'offerente
12. **SCHEMA DI CONTRATTO** sottoscritto con firma digitale dal rappresentante dell'offerente

Nel caso di soggetti che si sono impegnati a costituire un raggruppamento temporaneo in caso di aggiudicazione:

- l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali di cui al D. Lgs. n. 152/2006, Categoria 10 B Classe D (oppure in alternativa C, B, A) deve essere posseduta da ciascuna impresa appartenente al raggruppamento.
- i documenti di cui ai precedenti punti 3), 4), 5), 6) e 8) dovranno essere presentati in unica copia dalla Mandataria;
- i documenti di cui ai punti 1), 2), 7) dovranno essere presentati da ciascuna impresa appartenente al raggruppamento;
- i documenti di cui ai punti 9), 10), 11) e 12) devono essere firmati digitalmente da tutti i rappresentanti delle ditte raggruppande.

#### BUSTA VIRTUALE 2 - OFFERTA ECONOMICA

La busta n. 2 dovrà contenere, a pena d'esclusione, l'offerta economica redatta come di seguito indicato:

**dichiarazione**, riportante l'oggetto della gara e i dati identificativi del concorrente, sottoscritta digitalmente dal rappresentante, **contenente l'indicazione del ribasso percentuale unico e fisso, espresso in cifre e in lettere, da applicare all'importo posto a base di gara.** Il ribasso potrà essere espresso con un numero massimo di tre decimali. In caso di discordanza tra quanto indicato in cifre e quanto indicato in lettere, prevale il ribasso indicato in lettere.

**Pena l'esclusione**, il concorrente deve indicare, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice dei contratti pubblici, i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Il ribasso percentuale potrà essere ammesso con un massimo di tre decimali. Qualora i decimali fossero in numero maggiore si procederà ad arrotondare alla terza cifra decimale, con arrotondamento di quest'ultima all'unità superiore se la quarta cifra decimale è pari o superiore a 5.

L'offerta economica presentata come su indicato, dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta digitalmente dal rappresentante dell'Offerente. In caso di RTI già costituito, l'offerta dovrà, a pena di esclusione, essere sottoscritta digitalmente dal rappresentante della mandataria.

Nell'ipotesi di soggetti che si sono impegnati a costituire un RTI/consorzio in caso di aggiudicazione, i documenti medesimi dovranno, a pena di esclusione dell'intero raggruppamento, essere sottoscritti digitalmente dai rappresentanti di ciascun componente.



## SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 D.Lgs. n. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che li devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Sarà ugualmente escluso dalla gara il concorrente che, in sede di integrazione documentale, non dia attestazione di possedere il requisito, dichiarato nel documento mancante, sin dal momento di presentazione dell'offerta.

Si precisa che verrà comunque ritenuta insanabile, e pertanto sarà considerata immediatamente a pena di esclusione, quella mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale la cui regolarizzazione a posteriori, cioè dopo l'acquisizione pubblica del numero e dei nominativi degli offerenti, determinerebbe evidentemente una violazione dei principi di par condicio tra i concorrenti e di massima trasparenza della procedura di gara, che determinano violazione del principio di segretezza dell'offerta.

Si considera insanabile, in tale ottica, la mancanza/irregolarità essenziale dei seguenti documenti:

- ✓ presentazione di un'offerta economica non sottoscritta digitalmente secondo le modalità di cui agli artt. 24 e 65 del D.Lgs. 82/2005;
- ✓ presentazione di un'offerta plurima o condizionata, ovvero offerte in aumento;
- ✓ mancata costituzione, al momento della presentazione dell'offerta, della cauzione provvisoria - di cui al punto 4) della Busta virtuale 1 - e dell'Impegno di cui al punto 5) della Busta virtuale 1, fatto salvo quanto previsto all'art. 93 c. 8 ultimo capoverso del D.Lgs. n. 50/2016;
- ✓ mancato versamento del contributo ANAC nei termini di presentazione dell'offerta.

Si segnala che l'art.59 comma 3 D.Lgs n. 50/2016 stabilisce che sono considerate irregolari le offerte:

- a) che non rispettano i documenti di gara;
- b) che l'amministrazione aggiudicatrice ha giudicato anormalmente basse.

Ai sensi del comma 4 del medesimo articolo sono, invece, considerate inammissibili le offerte:

- a) in relazione alle quali il seggio di gara ritenga sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi;
- b) che non hanno la qualificazione necessaria;
- c) il cui prezzo supera l'importo posto dall'amministrazione aggiudicatrice a base di gara, stabilito e documentato prima dell'avvio della procedura di gara.

## SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA APERTURA BUSTA VIRTUALE 1 - VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La prima seduta pubblica virtuale avrà luogo il giorno 17/04/2019 alle ore 9:00 presso una sala della Stazione Zoologica Anton Dohrn, in Villa Comunale, Napoli. Vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori dei concorrenti oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, stesso luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti mediante la piattaforma telematica nella scheda di dettaglio della presente procedura.

Parimenti le successive sedute pubbliche virtuali saranno comunicate ai concorrenti con la stessa modalità. Il seggio di gara, composto dal RUP e da due persone appositamente nominate, procederà, nella prima seduta pubblica virtuale:





- a) a sorteggiare uno dei metodi di cui al comma 2, articolo 97 del D.Lgs. 50/2016 per la verifica della congruità dell'offerta;
- b) a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Successivamente il seggio di gara procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nella presente lettera di invito;
- b) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente paragrafo;
- c) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art.29, comma 1, del Codice.

Nel termine di due giorni dalla suddetta seduta, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016, l'Amministrazione Appaltante provvederà a pubblicare, sulla base delle risultanze ottenute, l'elenco dei soggetti ammessi ed esclusi nella scheda di dettaglio della presente procedura sulla piattaforma telematica.

Qualora si dovessero verificare delle posizioni che necessitano di ulteriori approfondimenti, o si debba applicare l'istituto del soccorso istruttorio, i concorrenti interessati compariranno nel suddetto elenco con lo stato "ammesso con riserva".

Si precisa che gli adempimenti suddetti devono intendersi atti a soddisfare gli oneri comunicativi a carico dell'Amministrazione Appaltante, previsti all'art. 29 co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 85 comma 5, primo periodo del D.Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante può chiedere agli offerenti e ai candidati, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti a comprova dei requisiti o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Precisamente, con riferimento alle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Amministrazione appaltante si riserva in ogni fase della procedura la facoltà di richiedere la documentazione dimostrativa di quanto autodichiarato e di procedere alle necessarie verifiche.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'offerta, l'Amministrazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, alla escussione della relativa cauzione provvisoria ed alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di competenza.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC, di cui alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016.

Verificata la documentazione, il Seggio dichiara ammessi alle successive fasi della procedura di gara i soli concorrenti che abbiano presentato la documentazione in modo completo e formalmente corretto rispetto a quanto richiesto e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione nelle forme prescritte dalla presente lettera.

#### **APERTURA DELLA BUSTA VIRTUALE 2 - OFFERTA ECONOMICA**

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il seggio di gara procederà, sempre in seduta pubblica e per le sole ditte ammesse, all'apertura della Busta "B - Offerta economica".

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO**

L'appalto verrà aggiudicato dalla Stazione Appaltante in virtù del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice dei Contratti Pubblici, mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Sarà prevista l'esclusione automatica di quelle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, mediante sorteggio in seduta di gara di uno dei metodi di calcolo previsti dall'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016.

Per il calcolo della soglia di anomalia si procederà ad arrotondare alla terza cifra decimale, con arrotondamento di quest'ultima all'unità superiore se la quarta cifra decimale è pari o superiore a 5



Ai sensi dell'art.97 co.8 del Codice dei contratti pubblici, la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. In tal caso si applica l'art. 97 commi 4, 5 e 6.

Prima dell'aggiudicazione il seggio di gara verifica ai sensi dell'art. 95, comma 10, il rispetto dei minimi salariali retributivi di cui all'articolo 97, comma 5, lettera d) del Codice.

In caso di parità si applica l'articolo 77 del Regio Decreto 837/1924.

La procedura di gara si conclude con la proposta di aggiudicazione dichiarata in sede di gara.

Il Direttore Generale della Stazione Zoologica, con proprio provvedimento, provvederà ad aggiudicare la gara.

L'aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Il contratto sarà stipulato entro il termine di almeno 60 giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione e comunque non prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione ai concorrenti del provvedimento di aggiudicazione, salvo quanto previsto dal comma 10 dell'art. 32 del codice dei contratti pubblici.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata.

#### MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale avviene, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs.50/2016 e della delibera attuativa dell'ANAC n. 157 del 2016. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

Ai sensi dell'art. 84 del D. Lgs. 50/2016, le imprese provano il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 83, mediante attestazione da parte degli appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC. Qualora il requisito richiesto non venisse comprovato da documentazione idonea o in caso di mancata risposta entro il termine assegnato, si procederà, ai sensi dell'art. 83, comma 9 D. Lgs. 50/2016.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione sui concorrenti i quali, pena l'esclusione, sono tenuti a presentare la documentazione entro 10 gg. dalla richiesta inviata a mezzo PEC. In caso di esito negativo delle verifiche, la Stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché, all'incameramento della garanzia provvisoria. La Stazione appaltante, aggiudicherà quindi al secondo classificato procedendo alle necessarie verifiche.

#### ADEMPIMENTI PROPEDEUTICI ALL'AGGIUDICAZIONE ED ALLA STIPULA

La stazione appaltante ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto procede alla verifica del possesso di tutti i requisiti prescritti.

La stipula del contratto è subordinata alla presentazione della seguente ulteriore documentazione:

- ✓ garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50 del 2016;
- ✓ polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D. Lgs. n. 50 del 2016. Tale polizza assicurativa dovrà essere stipulata con i seguenti massimali:
  - somma pari all'importo di contratto per danni verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori (danneggiamento e o distruzione totale o parziale);
  - somma pari ad € 1.000.000,00 per responsabilità civile per danni causati ai terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Tale polizza deve essere consegnata al R.U.P. almeno 10 gg. prima della consegna dei lavori stessi. La mancata consegna della Polizza entro i termini previsti al R.U.P. può comportare lo scioglimento del vincolo giuridico sorto a seguito dell'aggiudicazione.

- ✓ Dichiarazione contenente l'indicazione delle coordinate del conto corrente bancario o postale dedicato per la registrazione di tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto, nonché dei dati anagrafici e del codice fiscale dei soggetti delegati a operare su di esso, ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010. L'operatore economico si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge n.136/2010 e s.m.i..



Si applica l'art. 35 comma 18 dal Codice dei contratti pubblici.

#### TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Si informa che i dati in possesso dell'Amministrazione verranno trattati secondo le previsioni del documento *"Informativa a persone fisiche/giuridiche clienti /fornitori"* allegato alla presente lettera di invito ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento UE n. 2016/679.

#### RICHIESTE DI INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Eventuali richieste di informazioni complementari, anche di natura tecnica, in ordine al contenuto del capitolato e della presente lettera di invito dovranno essere presentate **entro e non oltre il sesto giorno da calendario antecedente il termine di presentazione delle offerte** mediante la piattaforma telematica utilizzando le funzionalità descritte nel manuale *Guida alla presentazione di offerte telematiche*.

L'Amministrazione non fornirà chiarimenti nell'ipotesi in cui l'oggetto della richiesta faccia riferimento a tematiche di cui le normative vigenti forniscano già idonee indicazioni giuridiche ed operative. Analogo comportamento assumerà l'Amministrazione nell'ipotesi in cui vengano formulate richieste di informazioni complementari la cui risposta risulti pacifica sulla base di una attenta lettura degli atti di gara e/o dei chiarimenti già forniti.

Fatte salve le ragioni organizzative e di economia procedurale sopra indicate, si precisa che i comportamenti dell'Amministrazione saranno sempre e comunque valutati alla luce della trasparenza della procedura e dell'interesse dell'Amministrazione ad ottenere il maggior numero di offerte rispondenti alle esigenze rappresentate negli atti di gara.

I chiarimenti forniti dall'Amministrazione in risposta alle richieste di informazioni complementari saranno pubblicate sulla piattaforma telematica e saranno consultabili e scaricabili accedendo alla scheda di dettaglio della presente procedura nella sezione *Comunicazioni dell'Amministrazione*.

Il concorrente attesterà di averne preso conoscenza e di accettarne il contenuto con la compilazione e la sottoscrizione dell'Allegato 2.

#### COMUNICAZIONI

L'operatore economico con la registrazione alla piattaforma telematica *Appalti&Contratti e-Procurement* e la presentazione dei quesiti e/o dell'offerta elegge automaticamente domicilio nel sistema ovvero nell'apposita area *Comunicazioni riservate al concorrente e Comunicazioni dell'Amministrazione* ad esso riservata e nelle altre sezioni della piattaforma tramite le quali vengono fornite informazioni agli utenti.

**Tutte le comunicazioni tra Amministrazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante piattaforma telematica.**

Tuttavia eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'Amministrazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Si ricorda che eventuali variazioni relative alla data/ora/luogo di apertura delle offerte saranno comunicate solo mediante piattaforma telematica nella scheda di dettaglio della presente procedura;



sarà pertanto cura dei concorrenti accedere periodicamente alla piattaforma per verificare eventuali aggiornamenti e/o avvisi inerenti la presente procedura.

Il Direttore Generale  
Ing. Fabrizio Vecchi

Allegati:

1. Modello DGUE
2. Domanda di partecipazione
3. Informativa Privacy
4. Capitolato speciale
5. Piano di sicurezza e coordinamento
6. Progetto di bonifica
7. Schema di contratto
8. Calendario sopralluoghi