



Determina del Direttore Generale n. 421 del 17/12/2018

Oggetto: Procedura ristretta ai sensi dell'art 61 del D.Lgs 50/2016 e smi, per il completamento dei lavori di manutenzione, ripristino e adeguamento dell'Acquario nell'ambito del progetto di "Rifunzionalizzazione dell'Acquario e delle strutture della Stazione Zoologica Anton Dohrn". CUP: C64B17000270005. CIG: 7575926BE6

Approvazione proposta di aggiudicazione e aggiudicazione

Il Direttore Generale,

Premesso che,

- con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 12.12.2017 è stato approvato il quadro economico per il completamento dei lavori in oggetto per un importo complessivo di 1.627.330,84 € comprensivo di IVA;
- con Determina del Direttore Generale n. 9 del 11/01/2018, l'ing. Alfredo Sasso veniva confermato Responsabile unico del procedimento per le fasi della programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori;
- con la Determina del Direttore Generale n. 196 del 19.07.2018 è stata indetta gara per i lavori in oggetto, mediante procedura ristretta in due fasi ai sensi dell'art. 61 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché approvato il seguente quadro economico per i lavori in oggetto;

QUADRO ECONOMICO			
A -	IMPORTO LAVORI		
	lavori a misura		1.171.599,44
	oneri sicurezza indiretti (da interferenze)		14.767,96
	TOTALE LAVORI (compesi oneri sicurezza)		1.186.367,40
	oneri di discarica, altre lavorazioni e pagamenti, forniture, servizi, prove di carico e collaudi, lavori in economia e provviste		110.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO		1.296.367,40
B -	SOMME A DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
B0 -	Oneri di discarica		-
B1 -	Imprevisti e prove (su A)	4%	di A
B2.1-	Revisione progetto		22.956,59
B2.2-	Direzione dei Lavori, coordinamento sicurezza		36.200,20
B2.3-	Assistente al RUP		-
B3 -	Collaudatori		545,45
B4 -	Cassa previdenziale (su B2 e B3)	4%	2.388,09
B5.1	IVA lavori (su A)	10%	129.636,74
B5.2-	IVA e spese generali oneri discarica e imprevisti e prove (su B0+B1)	15+22%	-
B6 -	IVA spese tecniche (su B2, B3 e B4)	22%	13.659,87
B7 -	Accantonamento ex art. 12 DPR 207/10 (transazioni e accordi bonari)	3%	-
B8 -	Accantonamento art. 113 DLgs 50/16 (art. 92 DLgs 163/06) (RUP ed attività interne all'ente)	2%	25.927,35
B9 -	Commissioni giudicatrici, pubblicità e spese varie		10.000,00
B10 -	IVA su commissioni e pubblicità (su B10)	22%	2.200,00
B11 -	IVA su transazioni e accordi bonari (su B7)	22%	-
1	TOTALE B somme a disposizione		243.514,29



	recupero a seguito espletamento gare ed economie			87.449,15
2	TOTALE RECUPERI			87.449,15
3		TOTALE GENERALE (A+B)		1.627.330,84

- entro il termine perentorio del 13 agosto 2018 ore 12.00, così come previsto nel disciplinare di preselezione, sono pervenute numero 42 domande di partecipazione alla gara;
- con Determina del Direttore Generale n. 233 del 05.09.2018 è stata nominata la commissione per la fase di preselezione;
- con determina n. 325 del 26/10/2018 sono stati ammessi alla successiva fase di gara i seguenti operatori economici:

1	ATI Izzo Mario Costruzioni srl (capogruppo) Elettrotermica Bonavolontà srl
2	Romano Costruzioni & C srl
3	Ing. Giosuè Di Palo Costruzioni srl
4	Tecnores srl
5	Research consorzio stabile scarl
6	Brigante Engineering srl
7	Orfè Costruzioni srl
8	Langella srl
9	ATI La Palma 73 soc. Coop. (capogruppo) Jumbo srl
10	A.D. Restauri & Costruzioni srl
11	ATI R.C.R. restauri srl (capogruppo) Egeo Costruzioni Generali srl
12	Omega Impianti srl
13	COS.E.M. sas di ing. Salvatore Casolaro
14	ATI Paribello Francesco (capogruppo) L.G.P. Costruzioni srl
15	PRO.R.EDIL srl FLOORING dei Fratelli Messina srl
16	GIVI Costruzioni srl (capogruppo) SOL. EDIL. Srl
17	Consorzio Ciro Menotti s.c.p.a.

- con la Determina del Direttore Generale n. 250 del 11/09/2018 è stato nominato soggetto verificatore per il progetto in oggetto l'arch. Ida Lavorgna, unico dipendente dell'Ente in possesso dei prescritti requisiti;
- con determina n. 326 del 26/10/2018 è stata disposta:
 - ✓ la sostituzione nella funzione di Responsabile Unico del Procedimento dell'ing. Alfredo Sasso con il dott. Salvatore Orfano, funzionario della SZN;
 - ✓ l'approvazione del progetto esecutivo validato per il completamento dei lavori dell'Acquario Pubblico nell'ambito del progetto di "Rifunzionalizzazione dell'Acquario e delle strutture della SZN";
 - ✓ l'approvazione della lettera d'invito e la relativa documentazione a base di gara, parte integrante della citata determina, da inviare agli operatori economici ammessi al prosieguo di gara;

Preso atto che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 15/11/2018, come previsto nella lettera di invito, pervenivano al protocollo dell'Ente le seguenti offerte:

	Operatori economici	Prot. n.
1	Paribello Francesco (capogruppo) L.G.P. Costruzioni srl	6876/B4 del 14.11.2018
2	Izzo Mario Costruzioni srl (capogruppo) Elettrotermica Bonavolontà srl	6877/B4 del 14.11.2018
3	GIVI Costruzioni srl (capogruppo) SOL. EDIL. Srl	6882/B4 del 14.11.2018



4	Brigante Engineering srl	6883/B4 del 14.11.2018
5	Ing. Giosuè Di Palo Costruzioni srl	6884/B4 del 14.11.2018
6	A.D. Restauri & Costruzioni srl	6907/B4 del 15.11.2018
7	Langella srl	6908/B4 del 15.11.2018
8	Romano Costruzioni & C srl	6909/B4 del 15.11.2018
9	Orfè Costruzioni srl	6910/B4 del 15.11.2018
10	COS.E.M. sas di ing. Salvatore Casolaro	6911/B4 del 15.11.2018
11	La Palma 73 soc. Coop. (capogruppo) Jumbo srl	6912/B4 del 15.11.2018
12	R.C.R. restauri srl (capogruppo) Egeo Costruzioni Generali srl	6913/B4 del 15.11.2018
13	Omega Impianti srl	6914/B4 del 15.11.2018
14	Tecnores srl	6915/B4 del 15.11.2018
15	Research consorzio stabile scarl	6916/B4 del 15.11.2018

Vista la Determina del Direttore Generale n. 365 del 19/11/2018 con la quale veniva nominato il seggio di gara composto dal dott. Salvatore Orfano con funzione di presidente, arch. Ida Lavorgna e dott. Raffaele Sepe componenti;

Preso atto che in data 17/12/2018 il R.U.P. trasmette alla Direzione Generale dell'Ente i verbali n. 1 del 20/11/2018, n. 2 del 3/12/2018 e n. 3 del 6/12/2018 del seggio di gara;

Visti i citati verbali, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale ed in particolare che:

- ✓ nel verbale n. 1 del 20/12/2018 le offerte ammesse sono superiore a numero 10, il seggio di gara, come indicato all'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, procede al sorteggio del metodo per il calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 come stabilito nella lettera d'invito, all'esito del quale è sorteggiata la lettera c) "*media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento*";
- ✓ con il citato verbale venivano ammesse al soccorso istruttorio le ditte:
 - ATI Paribello Francesco - L.G.P. Costruzioni Srl per mancata presentazione del certificato ISO 9001 in corso di validità della ditta L.G.P. Costruzioni Srl;
 - ATI Izzo Mario Costruzioni srl (capogruppo) Elettrotermica Bonavolontà srl (mandante) per richiesta integrazione della cauzione provvisoria per l'importo euro 147,68.
 - ATI GI.VI. Costruzioni srl (capogruppo) SOL. EDIL. Srl (mandante) per richiesta certificazione ISO 9001 in corso di validità della ditta GI.VI Costruzione Srl;
 - Tecnores Srl per richiesta certificazione ISO 9001 in corso di validità.
- ✓ nel verbale n. 2 del 3/12/2019, gli operatori economici ATI Paribello Francesco - L.G.P. Costruzioni Srl, ATI Izzo Mario Costruzioni srl (capogruppo) Elettrotermica Bonavolontà, ATI GI.VI. Costruzioni srl (capogruppo) SOL. EDIL. Srl (mandante) e la ditta Tecnores Srl sono ammessi al prosieguo di gara per aver trasmesso, nei termini prescritti, la documentazione integrativa di cui al soccorso istruttorio;
- ✓ nel verbale n. 3 del 6/12/2018, all'esito dell'apertura dell'offerta economica, le ditte partecipanti hanno offerto il seguente ribasso unico percentuale:

1	Paribello Francesco (capogruppo L.G.P. Costruzioni srl	29,43
2	Izzo Mario Costruzioni srl (capogruppo) Elettrotermica Bonavolontà srl	31,17
3	GIVI Costruzioni srl (capogruppo) SOL. EDIL. Srl	37,81
4	Brigante Engineering srl	31,10
5	Ing. Giosuè Di Palo Costruzioni srl	31,59
6	A.D. Restauri & Costruzioni srl	31,88
7	Langella srl	32,71
8	Romano Costruzioni & C srl	25,31
9	Orfè Costruzioni srl	28,39



10	COS.E.M. sas di ing. Salvatore Casolaro	36,32
11	La Palma 73 soc. Coop. (capogruppo) Jumbo srl	38,37
12	R.C.R. restauri srl (capogruppo) Egeo Costruzioni Generali srl	29,90
13	Omega Impianti srl	27,55
14	Tecnores srl	27,91
15	Research consorzio stabile scarl (consorziata: LA.RE.FIN. Srl)	32,22

Considerato che, giusto verbale n.1 del 20/11/2018, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso inferiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi della lettera c), comma 2, art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e, pertanto, viene determinato che:

- ✓ La somma dei ribassi è: 471,66000
- ✓ La media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte è: 31,44400
- ✓ Il 15% della media è: 4,71660
- ✓ La media ottenuta con il metodo c) è 36,16060;

Preso atto che nel verbale n. 3 del 6/12/2018 il seggio di gara propone di aggiudicare la gara alla ditta Langella Srl che ha offerto un ribasso del 32,71%, corrispondente al primo ribasso unico percentuale inferiore alla soglia di anomalia determinata con il citato metodo c) di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs.50/2016, è che i costi della manodopera dichiarati nella offerta economica dalla ditta Langella Srl sono pari ad euro 398.406,88 corrispondenti all'esatto importo determinato dalla stazione appaltante nell'allegato al progetto esecutivo "*Incidenza dei costi della manodopera*";

Constatato che il secondo classificato è l'operatore economico Research consorzio stabile scarl, che ha offerto un ribasso unico percentuale del 32,22%;

Rilevato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore e sono pertanto regolari e ritenuto opportuno quindi di poter approvare, ai sensi del combinato disposto degli articoli 32, comma 5 e articolo 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la proposta di aggiudicazione contenuta nel sopra richiamato verbale di gara n. 3 del 6/12/2018;

Stabilito, pertanto, di procedere all'aggiudicazione dell'appalto in argomento in favore della ditta Langella Srl, precisando che tale aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, solamente dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti e che qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace l'aggiudicazione medesima, si procederà a revocare il presente provvedimento e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto;

Precisato che il quadro economico dell'intervento, rimodulato a seguito del ribasso d'asta proposto dalla ditta Langella Srl risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO rimodulato in seguito all'aggiudicazione			
A	IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA		Euro
A1	lavori a misura		1.171.599,44
A2	oneri sicurezza indiretti (da interferenze)		14.767,96
	TOTALE LAVORI (compresi oneri sicurezza)		1.186.367,40
A3	oneri di scarica, altre lavorazioni e pagamenti, forniture, servizi, prove di carico e collaudi, lavori in economia e provviste		110.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A1+A2+A3)		1.296.367,40
A	IMPORTO LAVORI IN SEGUITO ALL'AGGIUDICAZIONE		
	totale oneri di sicurezza (da interferenza) non soggetti a ribasso		14.767,96
	importo lavori aggiudicato		788.369,26

1	TOTALE COMPLESSIVO A importo lavori e sicurezza aggiudicati			803.137,22
B	SOMME A DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
B0	oneri di discarica, altre lavorazioni e pagamenti, forniture, servizi, prove di carico e collaudi, lavori in economia e provviste			110.000,00
B1	Imprevisti e prove (su A)	4%	di A	-
B2.1	Revisione progetto			22.956,59
B2.2	Direzione dei Lavori, coordinamento sicurezza			36.200,20
B2.3	Assistente al RUP			-
B3	Collaudatori			545,45
B4	Cassa previdenziale (su B2 e B3)	4%		2.388,09
B5.1	IVA lavori (su A)	10%		80.313,72
B5.2	IVA su Bo (su B0+B1)	10%		11.000,00
B6	IVA spese tecniche (su B2, B3 e B4)	22%		13.659,87
B7	Accantonamento ex art. 12 DPR 207/10 (transazioni e accordi bonari)	3%		-
B8	Accantonamento art. 113 DLgs 50/16 (art. 92 DLgs 163/06) (RUP ed attività interne all'ente)	2%		25.927,35
B9	Commissioni giudicatrici, pubblicità e spese varie			10.000,00
B10	IVA su commissioni e pubblicità (su B10)	22%		2.200,00
B11	IVA su transazioni e accordi bonari (su B7)	22%		-
2	TOTALE B somme a disposizione			315.191,27
C 1	Economie vari dopo espletamento gara ed economie			125.772,16
C 2	recupero per ribasso d'asta ed economie			383.230,18
3	TOTALE C RECUPERI			509.002,34
	TOTALE GENERALE (A+B+C)			1.627.330,84

Ribadito che per l'intervento in trattazione:

- ✓ è stato assegnato il codice CIG 7575926BE6
- ✓ è stato assegnato il codice CUP C64B17000270005

DETERMINA

1. di stabilire che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,
2. di approvare, ai sensi del combinato disposto degli articoli 32, comma 5 e articolo 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara n. 3 in data 6/12/2018, allegato assieme al verbale n. 1 in data 20/11/2018 ed al verbale n. 2 in data 3/12/2018 al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, relativamente alla procedura negoziata per il completamento dei lavori di manutenzione, ripristino e adeguamento dell'Acquario nell'ambito del progetto di "Rifunzionalizzazione dell'Acquario e delle strutture della Stazione Zoologica Anton Dohrn";

3. di aggiudicare alla ditta Langella Srl, avente sede legale nel comune di Napoli, in via Giuseppe Martucci, 34 C.F. e P.IVA 05839580635 l'appalto dei lavori di manutenzione, ripristino e adeguamento dell'Acquario alle condizioni contenute nel progetto esecutivo approvato, nella lettera di invito alla procedura negoziata in argomento e nella relativa offerta presentata per l'importo di euro 788.369,26 oltre IVA ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 14.767,96.
4. di precisare che la sopra disposta aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., solamente dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
5. di precisare che qualora dai controlli effettuati ai fini della verifica del possesso dei prescritti requisiti emergessero cause ostative a rendere efficace l'aggiudicazione sopra disposta, si procederà a revocare il presente provvedimento e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto;
6. di precisare che il quadro economico dell'intervento rimodulato a seguito del ribasso d'asta proposto dalla ditta Langella Srl risulta essere il seguente

QUADRO ECONOMICO rimodulato in seguito all'aggiudicazione			
A	IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA		Euro
A1	lavori a misura		1.171.599,44
A2	oneri sicurezza indiretti (da interferenze)		14.767,96
	TOTALE LAVORI (compresi oneri sicurezza)		1.186.367,40
A3	oneri di discarica, altre lavorazioni e pagamenti, forniture, servizi, prove di carico e collaudi, lavori in economia e provviste		110.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A1+A2+A3)		1.296.367,40
A	IMPORTO LAVORI IN SEGUITO ALL'AGGIUDICAZIONE		
	totale oneri di sicurezza (da interferenza) non soggetti a ribasso		14.767,96
	importo lavori aggiudicato		788.369,26
1	TOTALE COMPLESSIVO A importo lavori e sicurezza aggiudicati		803.137,22
B	SOMME A DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
B0	oneri di discarica, altre lavorazioni e pagamenti, forniture, servizi, prove di carico e collaudi, lavori in economia e provviste		110.000,00
B1	Imprevisti e prove (su A)	4%	di A
B2.1	Revisione progetto		22.956,59
B2.2	Direzione dei Lavori, coordinamento sicurezza		36.200,20
B2.3	Assistente al RUP		-
B3	Collaudatori		545,45
B4	Cassa previdenziale (su B2 e B3)	4%	2.388,09
B5.1	IVA lavori (su A)	10%	80.313,72
B5.2	IVA su Bo (su B0+B1)	10%	11.000,00
B6	IVA spese tecniche (su B2, B3 e B4)	22%	13.659,87

B7	Accantonamento ex art. 12 DPR 207/10 (transazioni e accordi bonari)	3%	-
B8	Accantonamento art. 113 DLgs 50/16 (art. 92 DLgs 163/06) (RUP ed attività interne all'ente)	2%	25.927,35
B9	Commissioni giudicatrici, pubblicità e spese varie		10.000,00
B10	IVA su commissioni e pubblicità (su B10)	22%	2.200,00
B11	IVA su transazioni e accordi bonari (su B7)	22%	-
2	TOTALE B somme a disposizione		315.191,27
C 1	Economie vari dopo espletamento gara ed economie		125.772,16
C 2	recupero per ribasso d'asta ed economie		383.230,18
3	TOTALE C RECUPERI		509.002,34
	TOTALE GENERALE (A+B+C)		1.627.330,84

7. di impegnare sul capitolo 2.02.03.06.999 a favore dell'aggiudicatario la somma complessiva di euro € 803.137,22 oltre IVA per lavori ed euro di cui 14.767,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
8. di stabilire che la somma residua non impegnata derivante dal ribasso d'asta dovrà comunque rimanere conservata a bilancio per eventuali varianti che si rendessero necessarie in corso di esecuzione del contratto che al momento, prudentemente, è stata fatta confluire tra gli imprevisti e accantonamenti;
9. di dare atto che l'affidamento dei lavori sarà perfezionato mediante stipulazione del contratto in forma di scrittura privata, da stipularsi, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 entro i successivi sessanta giorni dalla data di avvenuta efficacia dell'aggiudicazione e comunque, ai sensi del comma 9, non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione di cui all'articolo 76, comma 5 dello stesso Codice;
10. di precisare che l'aggiudicazione disposta con il presente provvedimento sarà comunicata entro 5 giorni, all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria e a tutti i candidati che hanno presentata offerta ammessa alla fase di gara, ai sensi dell'articolo 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
11. di disporre che, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 tutti gli atti relativi alla procedura di affidamento in argomento, dovranno essere pubblicati ed aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14/03/2013 n. 33.

Il Direttore Generale
Ing. Fabrizio Vecchi